



ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,

PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/12/2021

- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2022 -

**VERBALE DELL'ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI
ARCHITETTI, PAESAGGISTI, PIANIFICATORI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI BARI CONVOCATA PER LA DISCUSSIONE
E APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PEVISIONE 2022.**

Ordine del Giorno:

- 1) Comunicazioni e relazione del Presidente;
- 2) Relazione del Tesoriere;
- 3) Discussione e votazione sul Bilancio di Previsione 2022.

Il presente verbale è stato redatto per mezzo di trascrizione automatica (Google docs) del file audio relativo alla registrazione degli interventi degli Iscritti intervenuti presso la Casa del Mutilato – in largo Angela Fraccacreta - 70122 Bari, il 22.12.2021



ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,

PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/12/2021

- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2022 -

Presidente:

Colleghe e colleghi, grazie di essere venuti. Solo una constatazione e un dispiacere: mi auguro che il numero abbastanza contenuto oggi di partecipanti sia dovuto al fatto che la maggior parte dei nostri colleghi si è impegnato con il superbonus, anche se dopo il seminario dell'alto ieri io ho incontrato molti colleghi che mi hanno detto: "io non farò per niente pratiche di questo tipo perché dopo aver ascoltato l'avvocato penalista è l'assicuratore ho perso la voglia. Io ho detto: "Stai attento!" perché non è sufficiente dire: "io non faccio pratiche del super bonus perché in realtà le asseverazioni (e quindi i problemi legati alle asseverazioni contenute all'interno del 157) noi le facciamo da molto prima: quindi il problema di tipo penale ce lo portiamo da sempre. Bisogna stare molto attenti perché purtroppo la nostra professione, intesa come involuzione della nostra professione, è fatta di tecnicismo è materie giuridiche.

Detto questo: io vi porgo il saluto di tutto il Consiglio: alcuni purtroppo non sono presenti (ad esempio Danilo e impegnato nelle prove con i colleghi che hanno fatto iscrizione negli elenchi del PNRR, e oggi pomeriggio alle 16:00 iniziava questa maratona di colloqui con gli scritti. Ringrazio naturalmente tutti i componenti della nostra segreteria perché, mentre il nostro è un lavoro di volontariato, loro sono dipendenti e se la macchina funziona tutti noi siamo debitori del lavoro che fanno i nostri dipendenti e al loro sono grato.

Un ringraziamento voglio fare anche ai nostri collaboratori al dottor de Tullio e a Nicola Sardano che, soprattutto in questo argomento, che riguarda il bilancio, sono degli elementi fondamentali e senza il loro lavoro noi non saremmo in grado di arrivare a tirare il resoconto delle attività di bilancio.

Ringrazierò successivamente l'avvocato Bavaro, che sapevo sarebbe intervenuto, perché finalmente uno degli impegni che avevamo preso appena insediati (non più tardi di un anno fa), ovvero quello di completare la squadra a supporto dell'Ordine professionale (con a supporto del Consiglio) e potersi avvalere di collaboratori su ogni materia. Per cui loro, è vero, sono in prima linea i collaboratori del Consiglio è del Tesoriere, ma sono consulenti dell'Ordine: per cui per qualsiasi problema gli iscritti possono portarlo all'attenzione del Consiglio e noi ci faremo parte attiva nei loro confronti. Questa cosa sta succedendo con l'avvocato Bavaro che si sta dimostrando un consulente pronto e disponibile a fornire tutti i chiarimenti che questa attività richiede. Per cui oggi ogni volta che il Presidente deve

Il presente verbale è stato redatto per mezzo di trascrizione automatica (Google docs) del file audio relativo alla registrazione degli interventi degli Iscritti intervenuti presso la Casa del Mutilato – in largo Angela Fraccacreta - 70122 Bari, il 22.12.2021



ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,

PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/12/2021

- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2022 -

mandare quelle che non si chiamano più “diffide” ma che oggi si chiamano “osservazioni”, avere il conforto di un consulente della materia ti mette in condizione di dire: “ OK, diventerò antipatico”, ma nessuno ti può chiamare a rendere conto di quello che hai scritto.

In rispetto poi dell’impegno che abbiamo preso, completeremo questa squadra di consulenti; intanto, l’ultima figura che abbiamo nominato l’RSPP - figura obbligatoria che questo Ordine non aveva mai avuto, soprattutto da quando l’Ordine, e questo ormai da diversi anni, è diventato un ente pubblico. Non avere un responsabile della prevenzione e della sicurezza era un fatto abbastanza strano, perché le responsabilità erano tutte in capo al Presidente: allora io mi chiedevo: “come fa un Presidente, che non è un dipendente dell’ordine, o non è un consulente dell’ordine, ad assumersi pure le responsabilità sulle procedure o su quello che avviene formalmente all’interno della struttura?”. I miei amici del consiglio sanno benissimo quanto ho insistito affinché arrivassimo alla nomina di questo consulente, alla fine ci siamo arrivati e abbiamo fatto un avviso pubblico a cui hanno partecipato pochissimi professionisti. Ha vinto un ingegnere che ha il ruolo di RSPP anche per conto dell’Ordine degli Ingegneri.

Ci mancano ancora un paio di figure: una che quella legata alla delega che ha Italo Colucci sulla trasparenza e sulla normativa anticorruzione: dobbiamo ancora nominare il responsabile dei dati, altra figura importante che ci viene richiesta. Quello che molti nostri iscritti non conoscono è il carico di responsabilità ed impegno che lo Stato ha richiesto agli Ordini quando li ha equiparati agli enti pubblici senza portafoglio ovvero a comuni con 15 000 abitanti.

L’altra figura alla quale teniamo molto è quella legata alla comunicazione: già dal nostro insediamento ho affermato che avevamo necessità di riparlare dell’architettura, del paesaggio e del territorio, perché una certa involuzione, legata anche al sistema legislativo, ha portato a un mettere da parte la figura dell’architetto: sintomatico di questo è quello che è accaduto con il PNRR quando all’interno del bando erano presenti tutte le figure professionali che potevano partecipare a questo tipo di mansioni, ma gli architetti non c’erano. Quando il Consiglio Nazionale ha fatto sentire la propria ira nei confronti di questa esclusione, è successo, per me, un fatto ancora più grave: il Ministro Brunetta ha detto: “...scusate, è stata una dimenticanza!”. Non è tollerabile che un Ministro dica: “c’è stata una dimenticanza”. Vuol dire che il sistema non funziona, e noi ne dobbiamo tener conto.

Il presente verbale è stato redatto per mezzo di trascrizione automatica (Google docs) del file audio relativo alla registrazione degli interventi degli Iscritti intervenuti presso la Casa del Mutilato – in largo Angela Fraccacreta - 70122 Bari, il 22.12.2021



ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,

PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/12/2021

- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2022 -

Quali sono le azioni che possiamo fare? Il Consiglio dell'Ordine, con l'aiuto di tutti gli iscritti ma soprattutto delle commissioni e dei gruppi di lavoro che supportano l'attività del Consiglio, deve farsi sentire nelle sedi opportune. Così è successo, ad esempio, che abbiamo detto: "...caro Sindaco, facciamo un protocollo di intesa fra due istituzioni? Tu sei un'istituzione pubblica, noi ordine professionale siamo un'istituzione pubblica. Noi vi possiamo affiancare in molte attività, ovviamente non di tipo progettuale".

Siamo partiti con la Città Metropolitana, che è stato il primo ente che ha sentito veramente la necessità di interloquire con noi.

Non era passato neanche un mese dal nostro insediamento che con Porzia e con Vittorio abbiamo partecipato ad un incontro: naturalmente, l'attività è in progresso perché non bisogna soltanto convincere gli amministratori ma anche i dirigenti, che in qualche modo potrebbero vedersi sottratta una parte loro competenze.

Proprio ieri, alle 17:00, ho partecipato ad un secondo momento partecipativo organizzato a Monopoli; sapete che qualche mese fa si è conclusa la prima fase della qualità dell'abitare sostenibile (in cui Altamura – con Maria che è stata una delle protagoniste - è stato uno dei comuni che si è visto beneficiare di fondi): è stato riaperto il bando per dare la possibilità ai comuni che avevano già partecipato di ripresentare delle proposte. Il Comune di Monopoli ha iniziato questa attività su un'area molto molto bella: chi di voi ha frequentato Monopoli si ricorda Porta Vecchia che da SUD è un accesso al centro storico di Monopoli ed è caratterizzata da questo rapporto con il mare perché c'è una insenatura (che qualche decennio fa hanno rovinato costruendo un muraglione che salvaguarda la spiaggia sottostante ma che ha modificato le connotazioni della città antica che lì aveva i bastioni). Ieri sera è cominciato questo nuovo percorso dell'amministrazione, io ero lì in rappresentanza dell'Ordine degli Architetti, chiamati ad affiancare l'amministrazione nel percorso partecipativo; finalmente c'erano anche gli iscritti, non molti, considerando che gli iscritti di Monopoli sono numerosi (non come quelli di Altamura comunque). Il nostro impegno deve essere quello di coinvolgere maggiormente gli iscritti con i mezzi che abbiamo a disposizione ovvero con le nostre comunicazioni, il nostro sito e tutto quello che possiamo veicolare perché io, con tutto il Consiglio, ritengo che più saremo presenti all'interno di tutto quello che si muove nel territorio- non soltanto come istituzione ma come architetti

Il presente verbale è stato redatto per mezzo di trascrizione automatica (Google docs) del file audio relativo alla registrazione degli interventi degli Iscritti intervenuti presso la Casa del Mutilato – in largo Angela Fraccacreta - 70122 Bari, il 22.12.2021



ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,

PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/12/2021

- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2022 -

- più la nostra professione potrà essere rivalutata ritornano non dico ai albori della nostra professione di architetto ma sicuramente potremo sperare che la nostra voce sarà ascoltata. E questo sta già avvenendo: dopo la sottoscrizione di protocolli in alcune amministrazioni, la Sindaca di Bitetto è venuta a chiedere di sottoscrivere un protocollo con l'Ordine degli architetti, esattamente con la stessa intenzione con cui Monopoli ha fatto, un anno fa, quel progetto (Think-tank) che adesso sarà espletato in una prima fase con un concorso di idee. Non potrà essere fatto un concorso di progettazione perché l'area è talmente vasta che il Comune non ha le capacità economiche per gestirla, quindi, coinvolgerà tutti i privati che vogliono intervenire.

Bitetto ha apprezzato moltissimo il fatto che si possa fare un concorso di progettazione: loro devono definire meglio le possibilità che la legge 220 di novembre (mi pare) offre per il pagamento delle competenze; in un primo momento destinata solo ai concorsi di idee, poi pare che sia stata estesa anche ai concorsi di progettazione. La Sindaca ha detto che se quei fondi pagano anche i progettisti che vincono i concorsi di progettazione, poi chiederemo al progettista vincitore di aspettare che si riescano a trovare i finanziamenti con qualsiasi strumento: che sia il PNRR o che sia altro.

Noi siamo molto fiduciosi e, quindi, proseguiamo su questa strada.

Stamattina un altro fatto straordinario, qualcuno di noi ha partecipato (ma poi ve ne parlerà Porzia anche meglio): la Regione, dopo una nostra sollecitazione dell'Ordine degli Architetti di Bari, ha riunito le rappresentanze della Regione e di altri enti (ANCE, Università e altri) e, nel giro di 24 ore, ha convocato una riunione in cui è riuscita a partecipare in diretta Porzia e io sono riuscito a collegarmi dopo, per dire che, condividendo quello che aveva detto l'Ordine degli Architetti di Bari, la Maraschio vuole istituire un tavolo di concertazione, sul quale parlare anzitutto del tema del "piano casa".

Prima di dare la parola a Vittorio per entrare nel merito dell'argomento principale di questa assemblea, mi piace continuare su questo argomento invitando i Consiglieri delegati sulle diverse materie per poter dire quai sono le azioni che hanno già cantierizzato e che nel 2022 troveranno ultimazione.

Consigliera Pietrantonio:

Ringrazio il presidente, un ringraziamento particolare va al dottor di Tullio e a Nicola, che ci danno un aiuto incredibile, perché per molti di noi l'esperienza dell'ordine nuova, così come ringrazio

Il presente verbale è stato redatto per mezzo di trascrizione automatica (Google docs) del file audio relativo alla registrazione degli interventi degli Iscritti intervenuti presso la Casa del Mutilato – in largo Angela Fraccacreta - 70122 Bari, il 22.12.2021



ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,

PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/12/2021

- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2022 -

l'avvocato Bavaro. Io sarò molto breve, anche perché ci sono i miei colleghi consiglieri che devono raccontare quello che sta accadendo è quello che è accaduto: è stato un anno particolare, anche un anno di rodaggio, anche per chi ha iniziato questa esperienza pensando che fosse molto più facile di quella che invece si è dimostrata, non solo per le questioni Covid e delle distanze per gli incontri. Spero che comunque i risultati, all'inizio dell'anno, si vedranno: ad esempio mi riferisco al lavoro a cui si riferiva il Presidente, questo rapporto continuo con le istituzioni che dovrebbero, in qualche modo, ascoltarci di più. La professione dell'architetto che, in questo momento storico, dovrebbe vederci protagonisti, anche a livello nazionale, come ha detto il Presidente vede qualcuno che si dimentica di noi (facciamo finta che è stato un errore). Tocca, quindi, a noi è all'Ordine di far sentire la presenza sul territorio, sia regionale che metropolitano. Io sono la delegata della commissione "enti locali", in cui abbiamo fatto una serie di incontri con i colleghi che si sono iscritti; ringrazio anche il collega Mimmo delle Foglie, con cui spesso ci scontriamo, però alla fine il dialogo dello scontro serve anche ad essere costruttivi: stamattina ne è stata una testimonianza, e si sono affrontate una serie di problematiche all'interno della commissione, tra cui il tema di quello che sta per accadere nei prossimi mesi e nei prossimi anni ovvero il PNRR che è all'attenzione nazionale. Ma soprattutto, per affrontare queste tematiche, bisogna essere coordinati con quelle che sono le forme di governo.

Finalmente siamo arrivati ad una bozza di un protocollo d'intesa con la Città Metropolitana, che due settimane fa abbiamo approvato in Consiglio e abbiamo mandato una Città Metropolitana, proprio per affrontare quelle che sono le tematiche future del PNRR, iniziando delle azioni nei 41 comuni per riuscire a portare a conoscenza le tematiche e invitare a collaborare gli iscritti. Noi abbiamo un piano strategico con delle tematiche che non sono quelle solo del PNRR, ci sono tante tante linee di finanziamento a cui si può attingere, che spesso non sono conosciute dai nostri colleghi; un altro punto importante è stato l'avvio di un gruppo di lavoro, e ringrazio i colleghi che si stanno adoperando con cui ci sentiamo settimanalmente, delle volte anche più volte a settimana, per riuscire a chiudere - e ci siamo quasi riusciti infatti l'abbiamo portata come argomento nell'ultimo Consiglio - un accordo tra Ordine degli Architetti, Regione Puglia e la task force del Ministero per quanto riguarda un tema molto importante che in questo momento ci vede protagonisti che è quello della progettazione della nuova edilizia scolastica, della scuola innovativa. Stiamo organizzando un manifesto di incontri nei territori,

Il presente verbale è stato redatto per mezzo di trascrizione automatica (Google docs) del file audio relativo alla registrazione degli interventi degli Iscritti intervenuti presso la Casa del Mutilato – in largo Angela Fraccacreta - 70122 Bari, il 22.12.2021



ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,

PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/12/2021

- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2022 -

proprio con delle tematiche specifiche, iniziando da gennaio, coinvolgendo i fiduciari, perché la figura del fiduciario nei territori è un altro tema che dovremo affrontare all'inizio dell'anno perché spesso la figura del fiduciario non è né ascoltato nei territori né ascoltato nelle pubbliche amministrazioni. Il rapporto con il territorio si sta cercando di instaurare anche con i Consigli itineranti, anche con difficoltà, perché in questo momento storico i nostri colleghi sono molto presi con le tematiche legate al super bonus, all'eco bonus è al 110%.

Come dicevamo con Vittorio, lo sforzo che ci vede impegnati e anche quello della questione economica: riuscire a fare eventi, incontri, coinvolgere, creare delle situazioni che ci possono portare ad arrivare a dei risultati non è facile senza finanze. L'obiettivo, perciò, è anche quello di reperire dei finanziamenti per riuscire a portare avanti delle progettualità: uno di questi può essere proprio quello della scuola. Difatti, stiamo dialogando con la Regione affinché la scuola possa diventare, così come nel passato è stato il piano paesaggistico territoriale, un'occasione per fare formazione. Così come stamattina, come accennava il Presidente, quando abbiamo fatto l'incontro in Regione con l'assessora sulla questione del piano casa, dove al tavolo erano presenti tutti gli attori e tutte le istituzioni che erano presenti qui l'ultima volta a giugno, al fine di riaprire un tavolo permanente e dove l'Ordine di Bari ha ribadito il documento che noi abbiamo consegnato a giugno ovvero strutturare all'interno della legge urbanistica il piano casa. Ovviamente in futuro ci saranno altri incontri e tutte le istituzioni (l'ANCE, l'ANCI, l'Ordine degli Ingegneri e tutti gli ordini professionali della Regione Puglia) auspicano la strutturazione del piano casa. Grazie.

Presidente:

Ricordo a nome di Porzia, ma nome di tutti, che le commissioni sono aperte: chiunque voglia collaborare, portare novità idee eccetera può entrare in commissione e discutere con tutti gli altri colleghi di temi che ritiene importanti.

Consigliere Colucci:

Buonasera a tutti, sarò brevissimo. Io mi occupo di due aspetti: sono il delegato della commissione "ordinamento e condizione professionale" che ha già individuato la figura del coordinatore nell'arch. Pasquale Borgese: la nostra commissione si occuperà principalmente di riscrivere il regolamento interno dell'ordine, che devo dire è un buon regolamento perché i nostri

Il presente verbale è stato redatto per mezzo di trascrizione automatica (Google docs) del file audio relativo alla registrazione degli interventi degli Iscritti intervenuti presso la Casa del Mutilato – in largo Angela Fraccacreta - 70122 Bari, il 22.12.2021



ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,

PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/12/2021

- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2022 -

colleghi che negli anni hanno redatto questo regolamento sono stati davvero in gamba. Solo che cambiano i tempi e cambiano le condizioni e c'è l'esigenza di rinnovare questo regolamento: c'è da riflettere su come ristrutturarlo. Abbiamo già cominciato e ci auguriamo con la condivisione delle altre commissioni di poter portare l'approvazione di questo regolamento nella prossima assemblea. Stiamo inoltre pensando alla possibilità di istituire una sorta di osservatorio sulla professione dell'architetto nella provincia di Bari perché mancano dei dati e non stiamo riuscendo a capire bene come si stia trasformando questa professione: molti colleghi ad esempio preferiscono lasciare la professione per dedicarsi ad esempio all'insegnamento oppure partite Iva che vengono aperte e dopo pochi anni chiuse. Per questo ritengo che sia un aspetto che il nostro Consiglio deve tener conto.

Ci sono poi dei lavori un po' nascosti, come ad esempio quelli legati alla trasparenza e all'anticorruzione: siamo cercando di stare dietro alla normativa che cambia molto velocemente: il fatto stesso che l'Ordine venga paragonato ad un ente pubblico porta dei problemi seri perché gli enti possono permettersi delle figure che sono specialisti e si occupano dell'anticorruzione e della trasparenza. Gli ordini no! Lo fanno i colleghi, per tanti anni è stato Mimmo a occuparsi questo ruolo, nella passata consiliatura è stato Robles. Per esempio, proprio in questi giorni stiamo facendo partire delle lettere perché abbiamo l'obbligo di comunicare a tutti i nostri collaboratori, le nostre imprese, ai nostri dipendenti che c'è un portale in cui vengono pubblicati tutti gli illeciti. E questa procedura si fa in maniera anonima. L'ordine degli architetti ha dovuto necessariamente adeguarsi a questi aspetti. Grazie

Presidente:

Grazie Italo. [cfr. in risposta all'arch. Borgese che ha mandato un messaggio all'arch. Pietrantonio in merito ad un bando INAIL sull'edilizia scolastica] Se consideriamo quello che disse il vice Primo Ministro quando venne al Piccinni: sono 136 interventi che si devono fare fra interventi di nuova edilizia e interventi sull'esistente. Il che vuol dire che se tutti gli architetti indirizzano le antenne sull'argomento è evidente che possiamo intessere dei rapporti comunicativi con le amministrazioni. È un tema che mi sta particolarmente a cuore perché, sin da quando mi sono iscritto, l'edilizia scolastica è stata la materia che ho più fatto. Sono cambiate completamente le regole: quello che la regione ha oggi definito sull'edilizia scolastica è esattamente il contrario di quello con cui noi progettavamo prima.

Il presente verbale è stato redatto per mezzo di trascrizione automatica (Google docs) del file audio relativo alla registrazione degli interventi degli Iscritti intervenuti presso la Casa del Mutilato – in largo Angela Fraccacreta - 70122 Bari, il 22.12.2021



ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,

PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/12/2021

- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2022 -

Per cui è evidente in effetti che la formazione di cui parlava Porzia è un fatto importante perché cambiato il sistema.

Pasquale Borgese:

vorrei fare solo una considerazione: si parlava prima dell'interesse che hanno alcuni colleghi in merito al 110 e agli altri bonus rispetto invece ad altre tematiche tra cui quella della scuola. Diciamo pure per quale motivo: mentre con il 110 crei un tuo rapporto con un tuo cliente privato che si rivolge a te o perché ti conosce o perché sa come lavori o altro, per progettare la scuola, invece, devi andare con un incarico pubblico. La ricerca dell'incarico pubblico sappiamo come va avanti. Mi sembra più che logico il fatto che alcuni colleghi si rivolgano all'opportunità del 110.

Presidente:

La considerazione è stata fatta non in termini negativi ma in termini di possibilità. Una cosa che lamentavano i giovani professionisti (a me che collaboravo nella preparazione degli esami di Stato) proprio in virtù delle barriere poste dal codice degli appalti per poter accedere all'affidamento dell'incarico è la trattazione delle modalità di calcolo della parcella nei lavori pubblici. Bisogna però osservare che la Regione Puglia, non più tardi di un mese fa, ha pubblicato il risultato di tre concorsi su tre poli scolastici dove ci sono tre vincitori che sono giovanissimi, che hanno partecipato queste gare di progettazione e che sono affidatarie di incarico. È talmente seria la cosa che nel comune di Altamura (io ero in commissione giudicatrice nominato dal precedente Consiglio) pur avendo noi raggiunto alla fine del verdetto l'aggiudicazione dell'ultimo posto, quando il responsabile unico del procedimento ha espletato tutte le formalità per l'affidamento dell'incarico ha dovuto togliere il primo posto che avevamo indicato noi perché aveva dichiarato i requisiti sbagliati; ma erano tutti giovani architetti che probabilmente non arrivavano trent'anni. Il che vuol dire che è un mezzo che apre la possibilità di accedere agli appalti pubblici anche giovani che non hanno curriculum in ragione del loro ingegno e poi successivamente strutturarsi, magari chiedendo a qualcuno che ha i requisiti di fatturato o curriculum, di stare in gruppo con loro sapendo Comunque che loro sono i titolari della prestazione. Quindi non come una contrapposizione ma come una possibilità di fare anche un altro tipo di lavoro ed anche soddisfazioni.

Pasquale Borgese:

Il presente verbale è stato redatto per mezzo di trascrizione automatica (Google docs) del file audio relativo alla registrazione degli interventi degli Iscritti intervenuti presso la Casa del Mutilato – in largo Angela Fraccacreta - 70122 Bari, il 22.12.2021



ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,

PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/12/2021

- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2022 -

Non c'è dubbio! Ma quanti sono i concorsi di progettazione banditi? Ad esempio: il Comune di Valenzano non ha mai bandito un concorso di progettazione.

Consigliera Angiuli:

Approfitto per collegarmi a quello che ha detto Porzia e a quello che ha detto Pasqualino: io penso che importante quello che sta facendo questo Consiglio nei confronti dell'apertura verso gli enti locali e i concorsi perché sta evidenziando anche un fattore relativo alla qualificazione professionale. Il mio gruppo di lavoro si chiama qualificazione professionale pari opportunità, che possono sembrare nella stessa frase in contrasto ma non lo sono: già l'Ordine di Bari ha una percentuale di iscritte rispetto agli iscritti che ha superato abbondantemente il 50%, e lo stesso dicasi a livello nazionale. Il problema rimane sempre quello, come diceva prima Italo, di rendersi conto da che parte sta andando la libera professione. Nel gruppo di lavoro di cui io sono una delegata sono tutte libere professioniste che quindi si stanno interessando sia della parte delle pari opportunità che della parte della qualificazione professionale. Come faceva notare Pasquale Borgese prima, il lavoro degli architetti è prevalentemente rivolto verso il privato, perché purtroppo sul pubblico i colleghi a un certo punto hanno rinunciato- ed ecco perché è così importante il lavoro che sta facendo Porzia e tutto il Consiglio. Il problema è legato anche alla qualificazione: la nostra, che ci piacciono, è diventata anche una professione tecnica. Tutto ciò che riguarda la qualificazione legata a tutti i rami della progettazione che ci vengono richiesti (vediamo anche quello che sta succedendo con super bonus) diventa un fattore importantissimo. Non sono tanti gli studi di architettura che si occupano del super bonus, perché è un lavoro interdisciplinare; però è un lavoro che in questo momento paga dando una sicurezza sul riscontro economico. Mimmo, nell'incontro dell'altra sera, ha evidenziato che quello che vale per il pubblico finalmente vale per il privato. Perché sto dicendo questo? Dato di ieri di Inarcassa evidenzia che sono aumentate le immatricolazioni del 3,5%, gran parte donne, ma pochi architetti, sono tutti prevalentemente ingegneri. L'ultima volta che c'è stato il consiglio nazionale degli ordini è stato presentato un'analisi importante che evidenziava che su un movimento di 141 miliardi in Italia inerenti al recupero e alla ristrutturazione di interni, gli architetti se ne occupano solo per il 2,5%. Il resto viene occupato da professioni diverse; un problema di qualificazione? Non lo so. È un problema di ruolo? È un problema che ci siamo ritagliati un'altra visione da parte della società? Non lo so ancora. La

Il presente verbale è stato redatto per mezzo di trascrizione automatica (Google docs) del file audio relativo alla registrazione degli interventi degli Iscritti intervenuti presso la Casa del Mutilato – in largo Angela Fraccacreta - 70122 Bari, il 22.12.2021



ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,

PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/12/2021

- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2022 -

commissione sta provando, per quanto possibile, ad analizzare questi dati e a provare a fare un sunto. A questo proposito, alla luce di un evento che abbiamo organizzato (in collaborazione con BiArch sulla pianificazione di genere -che genere di città), che è stato accolto un po' come qualcosa di strano, ma che ha visto cambiare idea parecchie colleghe, anche che hanno un ruolo importante dal punto di vista della pianificazione regionale, vogliamo arrivare all'ipotesi di un tavolo tecnico e all'ipotesi di un coinvolgimento di altre commissioni di ordini appartenenti all'area tecnica. Per quanto riguarda la professione ci è stato proposto, probabilmente saremo noi promotori, un lavoro sulla professione femminile in generale fatto con le commissioni pari opportunità di ordini non appartenenti all'area tecnica teso a capire perché c'è ancora una disparità economica fra le dichiarazioni rese da studi professionali di colleghi uomini rispetto a studi professionali tenuti da donne (ovviamente mi riferisco a studi professionali piccoli non ai grandi nomi). Il lavoro della commissione, quindi, in questo momento è un lavoro misto, non focalizzato solo sulla qualificazione o solo sulle pari opportunità. Per la qualificazione, probabilmente, porteremo avanti gli incontri organizzati con Prevenzione Incendi Italia. Grazie

Consigliere Paone:

Per quanto riguarda la con la mia commissione cultura e informazione, insieme all'architetto Notarangelo che non è potuta intervenire, si è posta sin dall'inizio come mission quella di creare una domanda colta dietro di qualità e di qualità dell'architettura. Su questi due canali abbiamo cercato quest'anno di concentrarci, con i vari limiti imposti dalla pandemia e dai blocchi, soprattutto per gli eventi organizzati per il BiArch che è stato l'evento cardine dell'anno sui nostri temi. Mi riferisco all'evento del 20 settembre in cui abbiamo composto una mostra e un giro all'interno del palazzo dell'aeronautica e poi anche un evento musicale. Ci siamo resi conto, poi, che la richiesta di questo tipo di attività è molto diffusa tra i colleghi, forse per questi livelli di chiusura o forse perché, in generale, ce n'è bisogno.

Per l'anno prossimo ci siamo posti come obiettivo recuperare l'attività della rivista OSA, creando un numero monografico, probabilmente digitale, dedicato all'attività del BiArch (quindi facendo una sintesi di questo evento) e di organizzare un primo ciclo di mostre nell'anno 2022, concentrate su quattro architetti che abbiamo ritenuto, un po' per vicinanza un po' per farci da di reperibilità della

Il presente verbale è stato redatto per mezzo di trascrizione automatica (Google docs) del file audio relativo alla registrazione degli interventi degli Iscritti intervenuti presso la Casa del Mutilato – in largo Angela Fraccacreta - 70122 Bari, il 22.12.2021



ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,

PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/12/2021

- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2022 -

documentazione, ovvero su Lopopolo, Favia, Dioguardi e Sangirardi.

Per aumentare il coinvolgimento dei colleghi, il tentativo è quello di avere un'informazione costante presente di tutte le attività che vengono svolte nel consiglio e di tutti gli eventi che vengono organizzati: per questo stiamo cercando di spingere e implementare i canali social, oltre che il sito.

C'è un'altra cosa che abbiamo messo in cantiere con Cristina, ovvero una campagna di comunicazione su quella che è la nostra figura, la figura dell'architetto.

In più durante il BiArch è stato organizzato dall'architetto Notarangelo uno walking tour, ovvero un giro attraverso le architetture rilevanti del centro storico, o meglio del centro murattiano di Bari; questa è un'attività che sicuramente verrà riproposta nel 2022 nel tentativo di ampliare la mappatura che è stata caricata sul sito riguardo a questi edifici. Solo alcuni sono stati visti durante quel giro.

Stessa cosa, sempre di mappatura si tratta, sarebbe quella di creare una sorta di mappa di colleghi sul territorio: su tutta Bari e provincia andare a creare mappatura che possa consentire di accedere a delle liste dei singoli comuni vedendo quali sono i nostri iscritti.

Consigliera Tattoli:

Buonasera a tutti io sono delegata del gruppo di lavoro "Beni culturali, Riqualificazione urbana". Sono due temi che portiamo avanti in maniera variabile ma anche molto integrata. Quando si parla di Beni Culturali si parla del nostro patrimonio, del patrimonio storico, architettonico, paesaggistico; uno degli obiettivi che ci siamo dati è proprio quello della diffusione della conoscenza di questo patrimonio perché la conoscenza, non soltanto fra noi tecnici ma in generale nella società, diventa una possibilità per una forma di consapevolezza di questo patrimonio.

Un'esperienza importante è stata quella del salone del restauro, che abbiamo gestito insieme ad Assorestaurato, che si è tenuto a settembre; durante i tre convegni, in particolare quello del due, c'è stata proprio questa dimostrazione di quelli che sono stati gli interventi più significativi che sono stati realizzati, mettendo le basi per un dialogo maggiore con la Soprintendenza. Una delle esigenze che è emersa è proprio la necessità di questo confronto e collaborazione con la stessa. Cercheremo di portare avanti questa idea organizzando degli incontri, dei seminari, in cui ci può essere la dimostrazione, magari proprio attorno dei progetti che sono stati realizzati, che quando si dialoga e si lavora insieme, tra liberi professionisti e Ministero, la valorizzazione del nostro territorio sotto il punto

Il presente verbale è stato redatto per mezzo di trascrizione automatica (Google docs) del file audio relativo alla registrazione degli interventi degli Iscritti intervenuti presso la Casa del Mutilato – in largo Angela Fraccacreta - 70122 Bari, il 22.12.2021



ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,

PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/12/2021

- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2022 -

di vista dei beni culturali diventa effettiva ed efficace.

In quest'ottica, però, la nostra attenzione è rivolta anche al patrimonio non vincolato; proprio prima si parlava di bonus, di interventi, di efficientamento energetico: ci siamo posti una serie di problematiche su come intervenire su questo patrimonio, che non essendo soggetto a vincolo di questo particolarmente oggetto di interventi. Parliamo di un patrimonio anche ottocentesco, inizi 900, che a volte è sottoposto interventi che poco rispettano quel linguaggio tipico dell'architettura.

È in programma l'organizzazione di un seminario in cui noi vogliamo partire dall'osservazione di alcuni interventi particolarmente significativi sulla rifusione realizzazione di edifici, di complessi, di archeologia industriale ma anche storici ottocenteschi dove comunque avuto un ruolo importante il dialogo tra architettura e impianti, interventi anche di natura energetica, perché poi alla fine queste strutture devono poter rivivere e non essere soltanto conservare ma assumere nuove funzioni, altrimenti voglio.

Con Pasquale abbiamo pensato di definire quelli che possono essere i CAM (criteri ambientali minimi) da poter approfondire e definire relativamente al patrimonio storico, e da qui arrivare a creare una sorta di base per un confronto su quello che il valore di questi mobili nel momento in cui grazie a, o meglio a causa del piano casa molti edifici sono soggetti a demolizione e ricostruzione. Diffondendo il senso di quello che è il valore di questi immobili e la consapevolezza del loro valore identitario si deve cercare di creare un dialogo con le istituzioni con le amministrazioni per creare una sistema di premialità rispetto ad interventi che sono finalizzati al recupero di questi mobili piuttosto che alla demolizione.

Altro tema importante è il paesaggio: uno dei nostri programmi, in concomitanza del 14 marzo che è il giorno dedicato all'ambiente, è l'organizzazione di un incontro per discutere l'efficacia del PPTR nella nostra regione, soprattutto dal punto di vista della parte progettuale, di tutta quella relativa che riguarda anche le altre commissioni del nostro Ordine; una valutazione, quindi, di quello che è lo stato dell'arte e eventuali proposte che possono migliorare o analizzare la comprensione di alcuni aspetti previsti dal PPTR o ancora non previsti dal PPTR.

Ovviamente, noi partiamo sempre dalla progettualità, dal monitoraggio, dalla conoscenza, per far diventare questi incontri un'occasione di dibattito su quello che può essere un adeguamento

Il presente verbale è stato redatto per mezzo di trascrizione automatica (Google docs) del file audio relativo alla registrazione degli interventi degli Iscritti intervenuti presso la Casa del Mutilato – in largo Angela Fraccacreta - 70122 Bari, il 22.12.2021



ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,

PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/12/2021

- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2022 -

normativo, anche con la collaborazione, ovviamente, delle altre commissioni.

“Riqualficazione urbana” ovviamente non si distacca da questi temi; abbiamo cominciato il lavoro con un dialogo con il Municipio 2 che ci ha contattato: questo rapporto con gli enti, come si diceva, comincia a diventare efficace sul territorio perché gli enti vorrebbero intraprendere questo discorso di conoscenza e di approfondimento di quelli che sono gli elementi che valorizzano il quartiere, proprio per delineare un percorso o, comunque, creare le basi per un documento programmatico che possa dare spazio, un domani, ad un concorso di idee di progettazione. Una parte del nostro gruppo di lavoro aveva già ideato un progetto, denominato “pensare a piedi” - uno dei componenti di questo gruppo è l’architetto Calia, nominato coordinatore del gruppo stesso. Come dicevamo prima non abbiamo le risorse finanziarie e l’ente sarebbe disposto a supportarci. Cercheremo di portare avanti quello che abbiamo cominciato: ad esempio, abbiamo sottoscritto un protocollo con il FAI, reciprocamente su portiamo le nostre attività, proprio perché l’idea è sempre quella della diffusione della conoscenza. Anche questo progetto di “pensare a piedi” è finalizzato ad entrare in dialogo e a diventare operativi anche all’interno delle scuole superiori, perché pensiamo che dialogare con i giovani, anche i più giovani, diventi un modo per seminare loro questa consapevolezza del valore storico identitario del patrimonio.

Un’ultima cosa: cogliendo lo spunto datoci da un nostro collega iscritto, l’architetto Vella, vorremmo organizzare un tour tra le cantine del territorio: in particolare vorremmo dare un taglio relativamente a quelle cantine che, oltre ad avere un valore dal punto di vista dell’edificio storico, mantengono quelle culture tradizionali del paesaggio. Oggi ci sono molti vigneti che vengono rimossi per essere sostituiti e devo dire che c’è una trasformazione del territorio, di un tessuto agricolo del territorio, che effettivamente sta perdendo un po’ del suo valore; noi vorremmo, invece, cercare di valorizzare chi sta investendo per mantenerlo. Questo tour potrebbe diventare anche un momento di socializzazione fra noi tecnici. Vi saluto e grazie.

Consigliere Stragapede:

Io sono delegato del gruppo di lavoro “Energia, sostenibilità e ambiente”: come gruppo di lavoro siamo particolarmente concentrati sull’idea della sostenibilità applicata agli edifici, perché al livello regionale c’è un referente (ingegner Brizzi per politiche abitative) che si sta occupando

Il presente verbale è stato redatto per mezzo di trascrizione automatica (Google docs) del file audio relativo alla registrazione degli interventi degli Iscritti intervenuti presso la Casa del Mutilato – in largo Angela Fraccacreta - 70122 Bari, il 22.12.2021



ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,

PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/12/2021

- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2022 -

dell'aggiornamento della procedura di applicazione del protocollo Itaca. Questo comporterà quindi un nuovo percorso formativo degli iscritti. Ma la cosa più importante che sta portando avanti gruppo è quella di capire quali sono le attività di controllo che la Regione sta mettendo in piedi per verificare l'applicazione del protocollo Itaca sia da un punto di vista progettuale, perché oggi noi non facciamo altro che parlare di premialità volumetriche, senza però considerare che la premialità volumetrica è soggetta ad una valutazione di sostenibilità dell'edificio. L'applicazione del protocollo Itaca ha ormai una storia di 10 anni e i dati raccolti ad oggi rispetto alla veridicità della progettualità e, quindi, dei livelli raggiunti, hanno evidenziato una criticità importante anche sulle competenze dei professionisti. Il gruppo all'obiettivo, quindi, di creare un piano di condivisione diretta tra l'Ordine e la Regione (in particolare la sezione "politiche abitative2") per aggiornare i professionisti sia sulle attività di controllo che la Regione oggi effettua su ogni professionista che consegna un protocollo Itaca, sia su quelle che saranno le attività di controllo ai fini progettuali. Sostanzialmente, quindi, l'obiettivo è quello di mettere in piedi una serie di incontri indirizzati alcuni direttamente ai professionisti che si trovano ad operare nell'ambito della sostenibilità ed altri che hanno l'obiettivo di diffusione dell'informazione. Ci siamo resi conto, e l'ho letto man mano che si sono espressi, che i colleghi non partecipano a quelle che sono oggi attività principali (ad esempio l'applicazione del super bonus) perché sono viste dalla maggior parte dei professionisti come attività temporali a scadenza: in effetti questo percorso che vede la riqualificazione dell'intero patrimonio immobiliare. Noi architetti, quindi, non possiamo dire che non è un ambito che ci compete perché è il futuro della professione. Da questo punto di vista non cerchiamo di avviare quelle che sono le attività legate alla sostenibilità sottolineando la responsabilità del professionista. C'è un'attenzione particolare che oggi la Regione sta mettendo in campo: il professionista è responsabile della legittimazione dell'incremento volumetrico, ovvero a una responsabilità penale di quella operazione. L'obiettivo è, quindi, di organizzare una serie di eventi per cominciare ad informare e formare i professionisti, creando le competenze in quest'ambito.

Consigliera Cornacchia:

la mia delega è "Lavori pubblici, politiche urbane e territoriali" e si muove su tutto il versante delle opere pubbliche esso tutto quello che è il mondo delle politiche territoriali ovvero quello che concerne l'urbanistica e tutte le sfaccettature del paesaggio, dell'urbano eccetera. Come gruppo di

Il presente verbale è stato redatto per mezzo di trascrizione automatica (Google docs) del file audio relativo alla registrazione degli interventi degli Iscritti intervenuti presso la Casa del Mutilato – in largo Angela Fraccacreta - 70122 Bari, il 22.12.2021



ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,

PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/12/2021

- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2022 -

lavoro quest'anno ci siamo riuniti ben poco, sia on-line che in presenza; in queste poche occasioni abbiamo cercato di gettare i semi di queste prime attività che durante il 2021 abbiamo portata avanti: la condivisione della legge sul piano casa è, quindi, dell'opportunità di strutturare questa norma integrandola con tutti gli aspetti che competono il paesaggio e la trasformazione urbana territoriale. Si è evidenziata la necessità di riprendere un cammino di formazione che riguarda il Piano Paesaggistico: questo non è legato a un discorso di incompetenza di noi iscritti ma a causa del forte scollamento che i progettisti stanno sentendo sulla loro pelle tra il progettista e le Commissioni Paesaggio. C'è quindi la necessità di intraprendere un percorso condiviso tra i componenti delle commissioni e gli iscritti, assieme alla Regione per riprendere le fila di un piano che è fondamentale per noi progettisti. Sotto l'aspetto delle politiche urbane territoriali, quindi, i temi che porteremo avanti per il 2022 sono: l'aspetto urbanistico della legge sul piano casa e il P.P.T.R.; questi sono i due temi principali che ci piacerebbe prestare avanti che saranno calendarizzati e che si interpreteranno, in ogni caso, con ciascuno dei gruppi di lavoro. È fondamentale sottolineare il fatto che le attività che hanno interessato il tema della scuola, ad esempio, hanno visto in prima battuta lavorare il mio gruppo il gruppo di Porzia sul significato della scuola nel territorio; abbiamo quindi una visione a 360° su quella che la responsabilità del progettista nel momento in cui mette la matita sulla carta. Per quanto riguarda, invece, i lavori pubblici (non che siano scollati dalle politiche territoriali) sottolineiamo che i prossimi cinque anni pongono una sfida a noi architetti e mi riferisco alla programmazione e all'attuazione di quelle che sono le sfide del P.N.R.R.: ci troveremo a progettare secondo uno studio di fattibilità tecnico economica ed è quindi opportuno fare attività di formazione su queste modalità progettuali salvaguardando i professionisti (operazione che verrà fatta in sinergia con il Consiglio Nazionale) su quelli che sono i temi che riguardano l'appalto integrato, questo perché è evidente che le indicazioni delle norme nazionali spingono affinché l'accelerazione degli appalti pubblici avvenga in tal modo. Parallelamente ci sarà una collaborazione sulla questione dei concorsi pubblici e su quelli che sono i diritti e i doveri dei progettisti: intendo dire che, così come viene fatto con molta attenzione dal Presidente, c'è sempre un'azione di tutela della qualità dell'architettura e soprattutto della qualità delle gare d'appalto che vengono fatte nell'ambito dei servizi di ingegneria e architettura: ad esempio, alcuni limiti di capacità economica, a volte, sono forzati rispetto alle reali esigenze

Il presente verbale è stato redatto per mezzo di trascrizione automatica (Google docs) del file audio relativo alla registrazione degli interventi degli Iscritti intervenuti presso la Casa del Mutilato – in largo Angela Fraccacreta - 70122 Bari, il 22.12.2021



ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,

PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/12/2021

- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2022 -

dell'amministrazione. Così come diceva Mimmo, è opportuno lavorare insieme agli Enti locali è, quindi, anche insieme al mio gruppo di lavoro affinché si applichino preferibilmente concorsi di progettazione o di idee, che proprio per le loro qualità non tarpano le ali ai giovani professionisti. Del resto, così come ci dice la legge 14 del 2008, i concorsi di idee garantiscono la partecipazione e quello che noi vogliamo avere è proprio questo. È chiaro che l'azione dell'Ordine è anche quella di monitoraggio di quelle che sono le modalità di appalto: c'è l'ANAC, è chiaro, ma noi potremo sensibilizzare affinché ci sia la giusta rotazione e il giusto coinvolgimento di tutti professionisti nelle progettazioni. Per quanto riguarda, quindi, i lavori pubblici credo che i focus che andremo a trattare nell'anno, ma soprattutto nel primo semestre, riguardano la formazione su ciò che riguarda la modifica del codice degli appalti alla luce del P.N.R.R. e le modalità di strutturazione delle progettazioni negli appalti pubblici. Grazie.

Consigliere Iacovone:

Io sono delegato del gruppo di lavoro "Lavoro, nuove opportunità e innovazione": una parola chiave tra queste tre attività e tra quello che si è già detto e la multidisciplinarietà. E questa, secondo me, la chiave della svolta della nostra attività professionale se vogliamo portare di nuovo la professione dell'architetto al centro delle scelte progettuali sia urbane che private. Sicuramente la manovra del 110% c'ha dimostrato che un tecnico, da solo, non può più esistere: ed è questo un grande tema che vorrei affrontare ma la mia commissione è costituita solo da me; mi sono fatto la domanda perché si nessuno si è evoluto iscrivere a questa commissione: probabilmente perché è la meno "creativa" perché parliamo di norme, di rapporti con Enti Nazionali (Ministeri, Agenzie Nazionali ecc); c'è poco da inventare (anche se, secondo me, si potrebbe inventare tantissimo). C'è anche da dire, e al Presidente l'ho detto più di una volta, che io mi sento legato perché sappiamo benissimo che l'Ordine provinciale, in un contesto così importante, a poca voce in capitolo se non legata alla possibilità di rivolgersi al nostro riferimento nazionale con la speranza che questa nostra rappresentanza porti sui tavoli dovuti le nostre istanze. Quello che a me piacerebbe, perché sono giovane e visionario come lo siamo un po' tutti, è stravolgere la nostra attività professionale, anche leggendo quelli che sono i dati: l'Italia è uno dei paesi europei, se non il primo paese europeo, ad avere più studi professionali architettura costituiti da una sola persona: questo non è possibile e il sistema sta dimostrando, ad esempio, con il 110% o con la digitalizzazione BIM: non puoi fare una gara BIM, una progettazione BIM, se all'interno del tuo

Il presente verbale è stato redatto per mezzo di trascrizione automatica (Google docs) del file audio relativo alla registrazione degli interventi degli Iscritti intervenuti presso la Casa del Mutilato – in largo Angela Fraccacreta - 70122 Bari, il 22.12.2021



ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,

PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/12/2021

- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2022 -

ufficio non ha mai diverse competenze perché saranno quelle che costituiranno il modello digitale; diversamente si costruirà un modello tridimensionale. Quello che chiedo, che sia la nostra sfida legata al lavoro e legata alla nostra cultura e alla nostra mentalità, è unirci, costituire degli studi associati, creare degli studi che diventano realmente competitivi nel mercato, non solo italiano. Personalmente io mi sento orgoglioso delle mie origini e della mia amata Murgia, ma io mi sento europeo se non internazionale e vorrei e mi piacerebbe tantissimo entrare in quei mercati; di fatto in questi mercati noi non sappiamo come entrare: ok, ci sono dei bandi, però non abbiamo linee dirette. Quello che a me piacerebbe fare in questi anni di consiliazione, è costituire questo nuovo concetto cercando innanzitutto di legare i professionisti, creare degli studi professionali, e provare ad avviare collaborazioni con paesi vicini (anche perché l'agenda urbana delle Nazioni Unite ci invita a fare questo) partendo dai paesi dei Balcani: la Puglia ha degli accordi strategici con i paesi dei Balcani che sappiamo benissimo sono in fase di ricostruzione post periodo bellico. Io mi sono chiesto: perché la regione, la Puglia, non costruisce un vero e proprio interscambio professionale, imprenditoriale? Io saputo che ci sono delle aziende, in altri ambiti, che hanno degli accordi quadro che permettono loro di portare delle attività all'interno di questi paesi.

Mi auguro che per l'anno prossimo potremo lanciare una campagna di comunicazione per un rinnovo delle iscrizioni: magari ci sono delle Commissioni che sono superaffollate e quelle che hanno meno iscritti hanno bisogno di essere "alimentate".

Altro elemento importante: vorrei cercare di creare quello strumento (oggi con il P.N.R.R. il Ministro Brunetta ha detto che sta creando una piattaforma per far incontrare professionisti all'interno delle pubbliche amministrazioni) che metta in contatto i professionisti fra di loro: io mi occupo di BIM e ho personalmente rinunciato ad un incarico perché non trovo personale realmente qualificato: so che se devo cercare un target specializzato mi devo rivolgere a Milano perché lì ci sono gli studi professionali organizzati che sono capaci di gestire appalti di una certa importanza: il mio collega preferisce collaborare con uno studio di 200 persone e non con il mio di cinque perché ha più possibilità di affermazione. Da qui l'idea di creare una piattaforma che sappia realmente connettere la domanda con l'offerta; ho provato ad aggiungere l'offerta sul nostro portale ma per ben due volte non ha ricevuto risposta perché, ovviamente, non ha visibilità. In effetti, noi abbiamo pensato di mettere su

Il presente verbale è stato redatto per mezzo di trascrizione automatica (Google docs) del file audio relativo alla registrazione degli interventi degli Iscritti intervenuti presso la Casa del Mutilato – in largo Angela Fraccacreta - 70122 Bari, il 22.12.2021



ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,

PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/12/2021

- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2022 -

una serie di piattaforme, che possano essere questo sta sul lavoro o una piattaforma per gli enti pubblici che ci possa garantire una rotazione di affidamento i professionisti. Ma come ci siamo detti più volte con Vittorio e con Porzia, noi possiamo garantire idee non prodotti: sono necessarie quindi delle soluzioni che ci possono far arrivare dei fondi per realizzare queste piattaforme. Per i presenti non appartenenti al consiglio, se avete volontà di condividere con me questi progetti o se avete colleghi che vogliono farlo vi prego di comunicarlo alla segreteria. Grazie.

Presidente:

grazie Pasquale. Fondamentalmente in 55 minuti abbiamo delineato uno scenario quantomeno valevole per il prossimo anno. Ora, tutto quello che vorremmo fare, che è nei nostri sentimenti, fai conto con il nostro bilancio. Prima di parlare di bilancio però mi sento, come scritto dell'ordine di Bari, uno dei più anziani scritti, mi sento di fare una considerazione e rivendico questa cosa a nome personale e di tutto il Consiglio: in 43 anni di mia iscrizione all'Ordine, in una presentazione delle attività che si devono svolgere nel prossimo anno c'è una corralità di intenti. Sono uno di quelli, e lo ho sempre ripetuto, che ha detestato quello che erano diventati gli ordini professionali in tutta Italia, ovvero erano diventati gli ordini dei presidenti; è una cosa che ho censurato a livello nazionale perché, in effetti, non paga fatto questo tipo di impostazione ma è la corralità che ci permette di andare avanti. E se, come ha detto nell'accorato appello Pasquale, la partecipazione fosse più estesa possibile sicuramente potremo raggiungere degli obiettivi che oggi sono impensabili. Grazie a tutti voi per la partecipazione e ora passo la parola a Vittorio che vi esporrà come queste idee si confrontano con i conti è come noi abbiamo pensato di strutturare tutto.

Tesoriere Mirizzi Stanghellini Perilli:

mi permetterete di essere abbastanza sintetico e di non leggere testualmente la relazione del tesoriere che peraltro è pubblicata sul sito. Volevo però ricordarvi che questo, in meno di un anno di lavoro, è il quarto bilancio che andiamo ad approvare: per cui, il lavoro che hanno fatto i nostri consulenti è ovviamente preziosissimo e ci è servito per uscire da uno stato in cui c'erano una serie di incertezze su molti elementi.

Purtroppo il dato da cui partiamo è sempre lo stesso e cioè le entrate che noi abbiamo come Ordine. Le entrate principali che noi abbiamo a che sono inserite nel primo capitolo del bilancio sono i

Il presente verbale è stato redatto per mezzo di trascrizione automatica (Google docs) del file audio relativo alla registrazione degli interventi degli Iscritti intervenuti presso la Casa del Mutilato – in largo Angela Fraccacreta - 70122 Bari, il 22.12.2021



ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,

PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/12/2021

- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2022 -

contributi degli iscritti. Come sapete noi ci stiamo sforzando, anche alla luce dell'evento pandemico, di non modificare in alcun modo la tassa di iscrizione all'Ordine, che è ormai ferma a € 160,00 da qualche anno e di cui noi ne tratteniamo solo € 126,00 perché il resto va al Consiglio Nazionale. Dal punto di vista delle entrate correnti noi abbiamo una stima del bilancio di previsione del gettito atteso nel 2022 pari a 366.868,00 € che è dovuto dal contributo degli iscritti.

Per quanto riguardano altre entrate, sono legate alla "tassazione e diritti" il cui gettito che si prevede per il 2022 ammonta ad € 5.000,00 e ad un altro capitolo che abbiamo identificato con il titolo "Entrate diverse" che è stato quantificato in € 6.100,00.

Nella relazione si fa riferimento ad un contratto per la divulgazione online di corsi formazione predisposti dall'Ordine professionale: questa è una delle iniziative che abbiamo inteso intraprendere, attraverso la stipula di un contratto con una società che collabora già con il CNI e che gestisce una piattaforma per la formazione a distanza, che ci consente di inserire i nostri eventi formativi in piattaforma, divulgarli gratuitamente ai nostri iscritti e avere una contribuzione da parte degli iscritti degli altri ordini italiani, rendendo economicamente sostenibile la realizzazione degli stessi eventi.

Siccome riteniamo di poter organizzare degli interventi formativi che possono avere interesse anche a livello nazionale (sono già stati inseriti tre eventi che stanno avendo un buon riscontro con gli iscritti degli altri ordini), lo scopo è rientrare nel sistema di sponsorizzazioni, a dire il vero abbastanza complesso e difficile da controllare, sia in entrata che in uscita.

Per quanto riguarda le uscite identificate nel bilancio di previsione, noi abbiamo un capitolo più significativo che è quello legato alla sede, il cui importo complessivo è di € 56.997,01. Ovviamente all'interno delle spese per la sede sono anche inserite le "Utenze telefoniche" che per l'anno 2022 ammontano ad Euro 14.140,44 in netta diminuzione rispetto all'anno 2021 che ammontavano ad Euro a € 29.300,00. Tale diminuzione è dovuta dall'attività di codesto Consiglio nel dismettere quei contratti considerati non convenienti con le esigenze dell'Ordine, ovvero come annunciato nella precedente assemblea si è dismesso il contratto con la Wind Tre Spa per le spese connesse al noleggio dei cellulari e delle spese accessorie, consentendoci di risparmiare circa € 15.000,00. Mi permetto anche di segnalare che stiamo procedendo con una manifestazione di interesse aperta a tutti per l'alienazione e la vendita di alcuni telefoni cellulari (alcuni dei quali non sono mai stati utilizzati) in uso ai vecchi

Il presente verbale è stato redatto per mezzo di trascrizione automatica (Google docs) del file audio relativo alla registrazione degli interventi degli Iscritti intervenuti presso la Casa del Mutilato – in largo Angela Fraccacreta - 70122 Bari, il 22.12.2021



ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,

PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/12/2021

- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2022 -

consiglieri e, quindi, speriamo di poter rientrare delle spese di acquisto di questi telefoni che sono delle disponibilità dell'ordine ma che noi consiglieri abbiamo espresso l'intenzione di non voler utilizzare.

Ci sono delle spese energetiche che ammontano a € 7.500,00; anche qui segnalo che, essendo subentrato il mercato libero, abbiamo dovuto indire una gara pubblica per l'acquisto di alcuni contratti e adesso stiamo cercando di capire, attraverso alcune indagini di mercato, quali sono le condizioni più vantaggiose.

"Lavori sede e condominiali" c'è una quantificazione pari ad Euro 6.000,00.

"Pulizia Sede" è un altro capitolo, servizi postali spese di rappresentanza e Software Gestionale: quest'ultimo è un altro elemento imprescindibile dall'attività che noi facciamo perché da quest'anno noi siamo obbligati a ricevere i pagamenti solo in formato elettronico attraverso PAGO PA. Per quanto riguarda il programma gestionale abbiamo un contratto con la società dell'Arch. Catenacci che collabora con il Consiglio anche a livello nazionale e un contratto con la società Visura sempre per la gestione dal punto di vista contabile delle nostre attività.

Infine nel suddetto capitolo rientrano anche le spese per la manutenzione e assistenza del sito web con l'integrazione dello SPID (Sistema Pubblico di Identità Digitale) e CIE (Carta d'Identità Elettronica) come unico sistema di identificazione per l'accesso ai servizi digitali.

Poi ci sono le Spese per attività di collaborazione e consulenza di professionisti tra cui c'è, come accennava prima il Presidente, la nomina dell'RSPP, assieme alle spese per l'attività del Consiglio che ammontano a € 77.250,04 che sono legati ai contratti posti in essere con il Consulente Amministrativo contabile Dott. Egizio De Tullio, con Il Revisore Unico dei Conti Dott. Marco Preverin e con il Consulente Legale Avv. Gabriele Bavaro

Ci sono spese legate ai "Servizi di informazione agli iscritti" che comprendono le spese inerenti il servizio fornito

dalla società Europa concorsi attraverso il quale viene comunicato agli iscritti le informazioni e comunicazioni circa l'indizione di concorsi pubblici, oltre a spese per il "Coordinamento Ordini C.N.A.P.P.C." che ammontano a € 6.500,00.

Ci sono spese legate al "Rimborso Spese per attività di Consiglio", al "Rimborso Spese per Trasferite Consiglio", al "Rimborso Spese per Consiglio di Disciplina" e alle "Spese inerenti l'attività del

Il presente verbale è stato redatto per mezzo di trascrizione automatica (Google docs) del file audio relativo alla registrazione degli interventi degli Iscritti intervenuti presso la Casa del Mutilato – in largo Angela Fraccacreta - 70122 Bari, il 22.12.2021



ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,

PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/12/2021

- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2022 -

Consiglio di Disciplina".

Per quanto riguarda le spese relative alle commissioni, l'importo stimato è di € 16.000,00. Come diceva prima il Presidente, questo è un bilancio di previsione e noi siamo sempre in grado, attraverso delle variazioni di bilancio, di indicare somme diverse. In questo anno noi non abbiamo potuto testare in alcun modo l'attività operativa se non quella del lavoro a distanza: non siamo stati, quindi, materialmente in grado di tarare delle somme per il nostro ritorno alla normalità. In più stiamo lavorando, come diceva l'arch. Colucci, alla redazione del nuovo regolamento interno, che dovrebbe stabilire anche quali dovrebbero essere i rimborsi per la partecipazione alle commissioni.

Abbiamo poi uscite per oneri tributari, spese non classificabili in altre voci quantificate in €. 2.346,00, commissioni e gruppi di lavoro quantificate in € 12.000,00, acquisizione di immobilizzazione tecniche quantificate in € 10.000,00: quest'ultima somma rinviene dal risparmio ottenuto dalle spese telefoniche perché c'è un assoluto bisogno di riammodernamento dei nostri dispositivi elettronici che risultano obsoleti o inefficaci.

Il Bilancio Preventivo Economico è stato redatto in forma abbreviata e contiene le medesime voci previste nel Preventivo Finanziario Gestionale, fatta eccezione per le entrate e le spese per partite di giro che per la loro natura non rappresentano ricavi e costi, ma semplici crediti e debiti.

Non si ritiene necessario commentare le singole voci, già chiaramente evidenziate nel Preventivo Finanziario di competenza, poiché la maggior parte delle voci previste tra i proventi e i costi hanno il medesimo importo del citato Preventivo Finanziario.

I due bilanci non sono comunque comparabili in quanto manifestano finalità completamente diverse.

È opportuno sottolineare che l'obiettivo di pareggio del bilancio (equilibrio finanziario) deve essere perseguito esclusivamente nel Bilancio Preventivo Finanziario Gestionale.

QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO DELLA GESTIONE FINANZIARIA

Il documento riporta, senza l'indicazione dei residui attivi e passivi finali presunti, il raffronto dei dati 2022 relativi alla competenza ed alla cassa con i medesimi dati relativi al 2021, evidenziandone i risultati differenziali.

Relativamente al 2022 si osserva che il saldo di parte corrente è pari ad Euro 10.000,00 cd.

Il presente verbale è stato redatto per mezzo di trascrizione automatica (Google docs) del file audio relativo alla registrazione degli interventi degli Iscritti intervenuti presso la Casa del Mutilato – in largo Angela Fraccacreta - 70122 Bari, il 22.12.2021



ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,

PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/12/2021

- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2022 -

Avanzo Primario che copre interamente le spese del Titolo II - Uscite in Conto Capitale. Pertanto il Bilancio risulta perfettamente in equilibrio e non richiede, pertanto, l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione presunto.

RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO A FINE 2021

Il Bilancio di Previsione 2022, in fase di redazione, non prevede l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione perché tutte le entrate finanziano integralmente tutte le poste iscritte tra le uscite.

CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE

Come si può notare, osservando i grafici inseriti nella relazione, le singole categorie di spesa corrente preventivate costituiscono il 100% delle spese complessive. Nello specifico, la percentuale maggiore è quella rappresentata dagli oneri per "ATTIVITA' DI SEGRETERIA". La seconda categoria in ordine d'incidenza è quella relativa alla "ATTIVITA' DI CONSIGLIO" e a seguire troviamo le seguenti categorie: "SEDE", "COMMISSIONI E ATTIVITA'", "ONERI TRIBUTARI", "SPESE GENERALI", "COMMISSIONI E GRUPPI DI LAVORO", "SPESE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI".

Per quel che concerne, infine, il Fondo di Riserva, esso rappresenta circa lo 0,64% delle spese correnti iscritte in bilancio.

Concludo i commenti al Bilancio di Previsione 2022, invitando le Colleghe ed i Colleghi presenti ad esprimere le loro eventuali osservazioni, a richiedere i chiarimenti necessari, e successivamente ad approvare il presente Bilancio di Previsione ed i relativi allegati.

Mi permetto solo di segnalare, visto che è un'attività non presente nel bilancio di previsione ma lo sarà nel bilancio di rendiconto del 2021, l'attività che stimo svolgendo di recupero credito nei confronti di soggetti morosi. Abbiamo provveduto come Consiglio alla trasmissione al Consiglio di disciplina di un elenco di iscritti che nel corso degli anni (per distrazione o per altro) non hanno corrisposto le quote: alla data del nostro insediamento (dicembre dell'anno scorso) noi avevamo circa € 185.000,00 di crediti da esigere e auspichiamo che attraverso un'attività di sensibilizzazione del Consiglio di disciplina queste somme, se non in toto, possano parzialmente rientrare.

Segnalo che, ovviamente, il Bilancio preventivo 2022 è stato approvato, attraverso una specifica relazione, dal revisore dei conti.

Grazie

Il presente verbale è stato redatto per mezzo di trascrizione automatica (Google docs) del file audio relativo alla registrazione degli interventi degli Iscritti intervenuti presso la Casa del Mutilato – in largo Angela Fraccacreta - 70122 Bari, il 22.12.2021



ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,

PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/12/2021

- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2022 -

Presidente

Grazie Vittorio. Ci sono interventi? Chiarimenti da chiedere a Vittorio sugli elementi ecc.? Se non ce ne sono, allora io passo alla votazione.

Metto ai voti il Bilancio preventivo 2022. Chi è contrario? Chi si astiene? Chi vota a favore di bilancio?

Il voto favorevole è espresso all'unanimità dei presenti

Grazie a tutti quanti voi. Buonasera

Il presente verbale è stato redatto per mezzo di trascrizione automatica (Google docs) del file audio relativo alla registrazione degli interventi degli Iscritti intervenuti presso la Casa del Mutilato – in largo Angela Fraccacreta - 70122 Bari, il 22.12.2021